



PETER SCHEINHARDT



Süßer See

Landkreis Mansfeld-Südharz

www.immobilien-suesser-see.de



Immobilienvermittlung am Süßen See

Verkauf – Vermietung - Bewirtschaftung

Gartengrundstück mit Bungalow -3.910m² in Seeburg am Süßen See -



Kurzbeschreibung:

Verkauft wird ein Gartengrundstück am Ortsausgang von Seeburg in Richtung Rollsdorf, etwa 500m vom See entfernt.

- Bungalow ca. 24m² mit Küchenecke, Wohnzimmer, Schlafzimmer und WC
- Pool (defekt) aber reparabel
- Gerätehaus
- Grillecke
- Kinderspielgeräte
- 2 Garagen

Das Grundstück besteht zu etwa $\frac{3}{4}$ aus einer Wiese, die mit Obstbäumen bepflanzt werden könnte und zu $\frac{1}{4}$ als Erholungsfläche mit Bungalow, Gerätehaus, Grillecke und Pool. Die Erholungsfläche wird beschattet durch mehrere Nadelgehölze.

Das Grundstück, die Garagen wie auch der Bungalow wurden längere Zeit nicht benutzt und weisen deshalb keinen guten Pflegezustand auf.

Kaufpreis:	€ 65.000
Käufer-Courtage:	7,14% incl. MwSt.
Art:	Kaufen
Größe:	3.910m ²
Erschließung:	Strom, Wasser, Abwasser über Sickergrube



PETER SCHEINHARDT

Immobilienvermittlung am Süßen See

Verkauf - Vermietung - Bewirtschaftung

Telefon: 0177 6436326

E-Mail: p.scheinhardt@me.com

Albert-Schmidt-Str. 6

D-06179 Teutschenthal